                                                                                  Прокурору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                         от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

                                                                                   проживающего по адресу:   
                                                                                            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
                                                                                         тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
                                                                                          (фамилия, имя, отчество, адрес   
                                                                                          проживания, номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, являясь собственником жилого помещения по адресу: г. Москва, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ежемесячно получал счета на оплату жилищных от ТСЖ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по статье содержание и текущий ремонт.

ТСЖ в соответствии со ст. 10 ЖК РФ приобретает права и обязанности на управление домом только с момента вхождения в договорные отношения с собственниками помещений, а именно с момента начала исполнения обязательств ч.7 ст. 162 ЖК РФ.

Полномочия ТСЖ подтверждаются протоколом общего собрания и бланками голосования. ТСЖ может выставлять счета только в том случае, если собственники на общем собрании проголосовали за создание данного ТСЖ. При этом количество собственников, создавших ТСЖ, должно быть не менее 50% от общего числа собственников. На запросы о предоставлении документов подтверждающих полномочия обслуживающей организации ТСЖ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ответов в установленный законом срок не получали.

Согласно Статьи 161 п. 9 Жилищного кодекса, многоквартирный дом может управляться только одним ТСЖ. В соответствии с вышеизложенным, ТСЖ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, не вступило в отношения с собственниками дома, и не имеет законных оснований выставлять счета на оплату  жилищных услуг. Принудительное требование оплаты за не оказанные жилищные услуги населению рассматриваются мною как мошенничество, превышение должностных полномочий председателем ТСЖ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, вымогательство моих личных денежных средств, принуждение к заключению договора.

В связи с вышеизложенным, прошу Вас:   
  
1. Провести проверку действий председателя ТСЖ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на предмет законности и обоснованности выставления счетов на оплату жилищных услуг собственникам многоквартирного дома по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Возбудить уголовное дело против председателя ТСЖ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (ФИО председателя), виновного в противоправных действиях, направленных на собственников многоквартирного дома.   
  
4. О результатах проверки и расследования сообщить мне в установленные законом сроки.

Дата

Подпись